- odcinek przyłącza/y należy zaprojektować z tego samego materiału, o tej samej średnicy i spadku co zaprojektowane odejście boczne.
- na przyłączu kanalizacji sanitarnej na terenie posesji ok. 1,0 m, za linią regulacyjną zaprojektować i wybudować studzienkę rewizyjno-przelotową D= 1,0m lub 1,2m;
- na przyłączu kanalizacji deszczowej na terenie posesji ok. 1,0 m, za linią regulacyjną zaprojektować i wybudować studzienkę jw. z osadnikiem i syfonem na wylocie;
- w ściekach odprowadzanych do kanalizacji miejskiej nie mogą być przekraczane wartości wskaźników zanieczyszczeń zawarte w wytycznych zamieszczonych na naszej stronie internetowej www.zwik.lodz.pl ;
- w przypadku przekroczenia wartości powyższych wskaźników należy przewidzieć odpowiednie urządzenia podczyszczające;
- podać wielkości poszczególnych rodzajów powierzchni utwardzonych oraz ilości wód z nich odprowadzanych;
- dla odwodnienia terenu stosować typowe wpusty zasyfonowane z osadnikiem, usytuowane na terenie utwardzonym, a przy odwodnieniach liniowych studzienki osadowe i zasyfonowane.;
- jakość i sposób odprowadzania wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej winna spełniać wymogi określone w załączniku do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24.07.2006r. (Dz. U. z 2014r. poz. 1800.) w sprawie warunków jakie należy spełnić przy odprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.;
- do budowy przyłączy kanalizacyjnych dopuszczamy do stosowania atestowane rury z następujących materiałów: rury kamionkowe nowej generacji, rury z tworzyw sztucznych (PCV) oraz rury żeliwne kanalizacyjne, a do budowy przyłącza wodociągowego rury PEHD lub z żeliwa sferoidalnego. W/w rury powinny być zgodne ze specyfikacjami technicznymi wyrobów budowlanych; należy zapewnić zgodność z wymogami Ustawy z dn. 16.04.2004 o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 z późniejszymi zmianami) oraz aktami wykonawczymi do niej.;
- na prowadzenie prac budowlanych i lokalizację uzbrojenia na terenie nie będącym własnością Inwestora należy uzyskać zgodę właściciela tego terenu.

Budowę przyłączy powinien wykonać uprawniony wykonawca. Wybudowane przyłącza będą własnością Inwestora. Odrębnym zleceniem można zawrzeć ze ZWiK Sp. z o. o. umowę na ich odpłatne serwisowanie (nie dotyczy przyłącza kanalizacji deszczowej).

Dane techniczne o istniejących podłączeniach i miejskich sieciach projektant zobowiązany jest uzyskać w archiwum w Dziale Technicznym, a wszelkie wątpliwości wynikające z niniejszego pisma należy wyjaśnić na miejscu.
W projekcie wszelkie dane osobowe należy umieszczać wyłącznie na stronie tytułowej. Imiona i nazwiska autorów projektu wraz z numerem uprawnień nie stanowią danych osobowych i można je umieścić także w innych miejscach np. na rysunkach.

Dodatkowo informujemy, że:

1. Niniejsze wymagania nie rodzą prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jak również nie stanowią podstawy do zawarcia umowy.
2. W przypadku nie uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z niniejszymi wymaganiami.
3. Umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków zostanie zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości.

Wymagania techniczne zostały wydane w zakresie zgodnym z załączonym Aktem Notarialnym, Repertorium A nr 5553/2018 z dnia 11 grudnia 2018r. dotyczącym przedwstępnej umowy sprzedaży dz. nr 14, 15/1 i 20/3.
Wymagania techniczne tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Otrzymują:
1. Adresat
2. TT-a/a

PEŁNOMOCNIK
Dyrektora ds. [illegible]

Sprawę prowadzi:
mgr inż . Maria Poniatowska
tel. 042-677-82-48