PREZYDENT MIASTA ŁODZI
znak: DEK-OŚR.II.6131.136.2020.PM

Łódź, dnia 05.03.2020 r.

DECYZJA NR ZZ/151/20

Działając na podstawie art. 104 i art. 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) w związku z art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1 i 3, art. 83d ust. 1 i 2, art. 83f ust. 1 pkt. 5, art. 84 ust. 1-2, art. 85 ust. 1, 2 i 4b, art. 86 ust 1 pkt. 7 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 55) oraz § 1 i 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów gatunków drzew (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330) – po rozpatrzeniu wniosku spółki DYNAMIX SP. Z O.O. z siedzibą w Łodzi przy ul. Darniowej 64 (NIP: 729-24-00-329)

orzeka:

1. **Zezwolić** spółce DYNAMIX SP. Z O.O. na usunięcie **58 sztuk drzew** (w tym formy wielopniowe), wyszczególnionych w Tabeli nr 1, rosnących na terenie nieruchomości przy **ul. Pomorskiej 169** w Łodzi (działki ewidencyjne nr 32/8, 32/10, 33, 34/1, 34/2 w obrębie S-4), kolidujących z zmierzeniem inwestycyjnym.

Tabela nr 1. Wykaz drzew do usunięcia.

L.p.	Nr inw.	Gatunek	Obwody pni drzewa wielopniowego na wys. 130 cm /cm/	Obwód pnia drzewa na wysokości 130 cm /cm/	Uwagi
1	4	Robinia akacjowa		104	Drzewa rosną w kolizji z zamierzeniem inwestycyjnym realizowanym na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Łodzi Nr DAR-UA-I.856.2018 z dnia 25 kwietnia 2018 r. (znak: DAR-UA-I. 6740.62.2018).
2	6	Topola mieszaniec euroamerykański		118	
3	7	Dąb szypułkowy		85	
4	8	Topola mieszaniec euroamerykański		60	
5	11	Jesion wyniosły		77	
6	13	Brzoza brodawkowata		133	
7	14	Dąb szypułkowy		60	
8	15	Klon pospolity		44	
9	16	Klon pospolity		60	
10	17	Dąb szypułkowy		49	
11	21	Klon pospolity		56	
12	22	Dąb szypułkowy		46	
13	23	Dąb szypułkowy		44	
14	24	Czeremcha amerykańska		70	
15	27	Jesion wyniosły		47	
16	31	Dąb szypułkowy		57	
17	32	Dąb szypułkowy		53	

Urząd Miasta Łodzi
Departament Ekologii i Klimatu
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Al. Piłsudskiego 100, 92-326 Łódź

18	34	Czeremcha amerykańska		49	
19	35	Dąb szypułkowy		53	
20	38	Dąb bezszypułkowy		37	
21	39	Klon pospolity		44	
22	40	Dąb szypułkowy		38	
23	41	Dąb czerwony		43	
24	42	Dąb czerwony		64	
25	43	Dąb czerwony		42	
26	44	Dąb czerwony		46	
27	45	Dąb szypułkowy		53	
28	46	Dąb szypułkowy		57	
29	48	Dąb szypułkowy		37	
30	50	Topola mieszaniec euroamerykański		70	
31	53	Jesion wyniosły		39	
32	54	Dąb szypułkowy		96	
33	55	Jesion wyniosły		36	
34	56	Jesion wyniosły	60+50	85	
35	57	Jesion wyniosły	49+27	62,5	
36	66	Jesion wyniosły		57	
37	68	Jesion wyniosły	37+33+30	68.5	
38	69	Jesion wyniosły	38+30	53	
39	71	Jesion wyniosły		43	
40	75	Jesion wyniosły	113+58+32+12	164	
41	76	Jesion wyniosły		98	
42	77	Jesion wyniosły	44+34	61	
43	78	Jesion wyniosły	44+40	64	
44	79	Jesion wyniosły		64	
45	80	Jesion wyniosły		130	
46	81	Jesion wyniosły	52+48	76	
47	82	Jesion wyniosły		110	
48	83	Jesion wyniosły		49	
49	109	Świerk kłujący		46	
50	110	Świerk pospolity		76	
51	120	Dąb szypułkowy		40	
52	121	Dąb czerwony		68	
53	122	Dąb czerwony		42	
54	123	Jesion wyniosły	63+23	74.5	
55	124	Jesion wyniosły	50+33	66.5	
56	125	Jesion wyniosły		70	
57	126	Jesion wyniosły		113	
58	127	Świerk zwyczajny		48	

Urząd Miasta Łodzi
Departament Ekologii i Klimatu
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Al. Piłsudskiego 100, 92-326 Łódź

Lokalizacja drzew objętych zezwoleniem określona została w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji.

2. **Naliczyć opłatę** za usunięcie **8 sztuk drzew** w wysokości: **30 430,00 zł** (słownie: trzydzieści tysięcy czterysta trzydzieści złotych i zero groszy), mnożąc liczbę cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm i stawkę opłaty dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew, wynikającą z wyliczenia zamieszczonego w Tabeli nr 1 pn. Naliczenie opłat.

Tabela nr 2. Naliczenie opłat.

L.p.	Nr inw.	Gatunek	Obwody pni drzewa wielopniowego na wys. 130 cm /cm/	Obwód pnia drzewa na wysokości 130 cm /cm/	Stawka za 1 cm obwodu [zł]	Opłata [zł]
1	7	Dąb szypułkowy		85	55	4 675,00
2	13	Brzoza brodawkowata		133	30	3 990,00
3	54	Dąb bezszypułkowy		96	55	5 280,00
4	56	Jesion wyniosły	60+50	85	25	2 125,00
5	75	Jesion wyniosły	113+12+32+58	164	30	4 920,00
6	76	Jesion wyniosły		98	25	2 450,00
7	80	Jesion wyniosły		120	30	3 600,00
8	126	Jesion wyniosły		113	30	3 390,00
						SUMA = 30 430,00

Ww. kwotę należy wpłacić na konto Wydziału Księgowości w Departamencie Finansów Publicznych Urzędu Miasta Łodzi nr 13 1560 0013 2026 0000 0026 0025 w terminie 14 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

3. **Odstąpić** od naliczenia opłaty za usunięcie **50 sztuk drzew**:

   a) **11 sztuk drzew** martwych, bądź zamierających (nr inw: 4, 6, 57, 68, 69, 71, 82, 109, 123, 124, 125, wymienionych w punkcie 1 sentencji, zgodnie z brzmieniem art. 86 ust. 1 pkt 10 uoop.;

   b) **39 sztuk drzew** w dobrym stanie zdrowotnym, wymienionych poniżej, zgodnie z brzmieniem art. 86 ust. 1 pkt 7 uoop.

Tabela 3. Zwolnienie z opłat.

L.p.	Nr inw.	Gatunek	Obwody pni drzewa wielopniowego na wys. 130 cm /cm/	Obwód pnia drzewa na wysokości 130 cm /cm/
1	8	Topola mieszaniec euroamerykański		60
2	11	Jesion wyniosły		77
3	14	Dąb szypułkowy		60
4	15	Klon pospolity		44
5	16	Klon pospolity		60

Urząd Miasta Łodzi
Departament Ekologii i Klimatu
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Al. Piłsudskiego 100, 92-326 Łódź

6	17	Dąb szypułkowy		49
7	21	Klon pospolity		56
8	22	Dąb szypułkowy		46
9	23	Dąb szypułkowy		44
10	24	Czeremcha amerykańska		70
11	27	Jesion wyniosły		47
12	31	Dąb szypułkowy		57
13	32	Dąb szypułkowy		53
14	34	Czeremcha amerykańska		49
15	35	Dąb szypułkowy		53
16	38	Dąb bezszypułkowy		37
17	39	Klon pospolity		44
18	40	Dąb szypułkowy		38
19	41	Dąb czerwony		43
20	42	Dąb czerwony		64
21	43	Dąb czerwony		42
22	44	Dąb czerwony		46
23	45	Dąb szypułkowy		53
24	46	Dąb szypułkowy		57
25	48	Dąb szypułkowy		37
26	50	Topola mieszaniec		70
27	53	Jesion wyniosły		39
28	55	Jesion wyniosły		36
29	66	Jesion wyniosły		57
30	77	Jesion wyniosły	44+34	61
31	78	Jesion wyniosły	44+40	64
32	79	Jesion wyniosły		64
33	81	Jesion wyniosły	52+48	76
34	83	Jesion wyniosły		49
35	110	Świerk pospolity		76
36	120	Dąb szypułkowy		40
37	121	Dąb czerwony		68
38	122	Dąb czerwony		42
39	127	Świerk zwyczajny		48

4. **Uzależnić** wydanie zezwolenia na usunięcie drzew, wymienionych w punkcie 3 od zastąpienia ich nowymi sadzonkami drzew jak w Tabeli nr 2 pn. Wykaz nasadzeń zastępczych.

Tabela 4. Wykaz nasadzeń zastępczych.

Lp.	Nazwa gatunkowa	Liczba sadzonek drzew [szt.]	Parametry nasadzeń: Obwód pnia /w cm/ na wysokości 100 cm
Drzewa			
1	Drzewa liściaste	30 szt.	min 16 cm

Urząd Miasta Łodzi
Departament Ekologii i Klimatu
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Al. Piłsudskiego 100, 92-326 Łódź

Nowe nasadzenia należy wykonać na terenie nieruchomości przy **ul. Pomorskiej 169** w Łodzi (działki ewidencyjne nr 32/8, 32/10, 33, 34/1, 34/2 w obrębie S-4), w miejscu gwarantującym prawidłowy rozwój nowych sadzonek.

5. **Ustalić** następujące, końcowe i nieprzekraczalne terminy realizacji zezwolenia:
   a) termin usunięcie drzew wymienionych w punkcie 1 sentencji - **do końca lutego 2021 r.;**
   b) termin wprowadzenia nasadzeń zastępczych (posadzenie nowych drzew), o których mowa w punkcie 4 sentencji – **do końca kwietnia 2021 r.**

Zmiana terminu usunięcia drzew lub terminu wprowadzenia nasadzeń zamiennych może nastąpić jedynie na wniosek Strony w decyzji – zezwoleniu zmieniającym, pod warunkiem wystąpienia z wnioskiem o ich zmianę odpowiednio przed upływem terminów podanych w pkt. 5 ppkt. a i b.

6. **Zobowiązać** spółkę DYNAMIX SP. Z O.O. do powiadomienia Wydziału Ochrony Środowiska Rolnictwa w Departamencie Ekologii i Klimatu Urzędu Miasta Łodzi o wykonaniu nasadzeń zastępczych, o których mowa w punkcie 4 decyzji **w terminie 14 dni od daty ich wykonania**. Do powiadomienia należy dołączyć nazwy gatunkowe posadzonych zamiennie drzew oraz mapę z ich lokalizacją.

7. **Umorzyć** postępowanie administracyjne wszczęte na wniosek spółki DYNAMIX SP. Z O.O. , w części dotyczącej wydania zezwolenia na usunięcie **27 sztuk drzew:**
   a) 8 sztuk drzew o nr inw. 5, 9, 10, 12, 36, 51, 59, 70, z uwagi na brak drzew w terenie;
   b) 1 sztuki drzewa o nr inw. 33 z gatunku jabłoń domowa, z uwagi na brzmienie art. 83f ust. 1 pkt 5 uoop.;
   c) 18 sztuk drzew o nr inw. 29, 83-89, 92-99, 113, 118, z uwagi na stanowisko Strony.

Uzasadnienie

Do Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Departamencie Ekologii i Klimatu Urzędu Miasta Łodzi wpłynął wniosek spółki DYNAMIX SP. Z O.O. z siedzibą w Łodzi przy ul. Darniowej 64 w sprawie wydania pozwolenia na usunięcie drzew, rosnących na terenie nieruchomości przy ul. Pomorskiej 169 w Łodzi (działki ewidencyjne nr 32/8, 32/10, 33, 34/1, 34/2 w obrębie S-4). W uzasadnieniu wniosku podano, że przedmiotowe drzewa znajdują się w obrysie projektowanego zespołu 3 budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz kolidują z planowanym wykonaniem głębokich wykopów podpiwniczenia.

Do wniosku dołączono m.in. :

- Projekt Zagospodarowania Terenu pn. Zespół 3 budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych w Łodzi, ul. Pomorska 169, dz. ew. nr 32/8, 32/10, 33, 34/1, 34/2 w obrębie S-4 (arch. Andrzej Cholak upr. bud. nr 117/86/WŁ);
- decyzję Prezydenta Miasta Łodzi NR DAR-UA-VI.1435.2015 z dnia 21 września 2015 r. (znak:DAR-UA-VI.6730.74.2015) ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i zjazdem z ul. Pomorskiej, przewidzianej do realizacji w Łodzi przy ul. Pomorskiej 169 – ul. Krzywickiego b. nr – działki nr 32/7, 32/8, 32/9, 32/10, 33, 34/1, część działki nr 34/2 oraz fragmenty działek drogowych 1/39 i 1/69 w obrębie S-4;

Urząd Miasta Łodzi
Departament Ekologii i Klimatu
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Al. Piłsudskiego 100, 92-326 Łódź

- decyzję Prezydenta Miasta Łodzi NR DAR-UA-I.856.2018 z dnia 25 kwietnia 2018 r. (znak: DAR-UA-I.6740.62.2018) zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę 3 budynków mieszkalnych z infrastruktura techniczną – instalacją kanalizacji ogólnospławnej, deszczowej i technologicznej oraz wody i energetyczną przewidzianych do realizacji na trzech etapach na terenie nieruchomości przy ul. Pomorskiej 169 w Łodzi, na działkach nr 32/8, 32/10, 33, 34/1, 34/2 w obrębie S-4;
- decyzję Wojewody Łodzkiego NR 148/2019 z dnia 7 maja 2019 r. utrzymującą w mocy zaskarżoną decyzję Prezydenta Miasta Łodzi NR DAR-UA-I.856.2018 z dnia 25 kwietnia 2018 r. (znak: DAR-UA-I.6740.62.2018).

Podstawę materialnoprawną rozpatrzenia przedmiotowej sprawy stanowią przepisy zawarte w rozdziale 4 ustawy o ochronie przyrody. *W art. 83 ust. 1 uoop. zawarta jest zasada, że usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek: posiadacza nieruchomości za zgodą właściciela nieruchomości, właściciela urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, 1195) – jeżeli drzewo, bądź krzew zagrażają tym urządzeniom. W myśl art. 83a ust.1 uoop. zezwolenie na usuniecie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje w pierwszej instancji wójt, burmistrz albo prezydent miasta w formie decyzji administracyjnej, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków – wojewódzki konserwator zabytków.*

W omawianej sprawie wniosek złożył właściciela nieruchomości, a działki nie należą do katalogu nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków.

W artykule 83b ust. 1 uoop. zawarto obligatoryjne elementy wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów, które winno zawierać: *imię, nazwisko, adres, lub siedzibę wnioskodawcy, oświadczenie o posiadanym tytule prawnym władania nieruchomością albo oświadczenie o posiadanym prawie własności urządzeń, o których mowa w art. 49§ 1 Kodeksu cywilnego, zgodę właściciela nieruchomości jeśli jest wymagana, nazwę gatunku drzewa lub krzewu, obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm, a w przypadku gdy na tej wysokości drzewo: a) posiada kilka pni – obwód każdego z tych pni, b) nie posiada wyraźnie wydzielonego pnia – podanie obwodu bezpośrednio poniżej korony drzewa. Wielkość powierzchni, z której zostanie usunięty krzew, miejsce, przyczynę, termin zamierzonego usunięcia drzewa lub krzewu oraz wskazanie czy usunięcie wynika z celu związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej. Rysunek, mapę albo wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane projekt zagospodarowania działki lub terenu w przypadku realizacji inwestycji, dla której jest on wymagany zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane – określające usytuowanie drzewa w odniesieniu do granic nieruchomości i obiektów budowlanych istniejących lub projektowanych na tej nieruchomości. Projekt planu nasadzeń zastępczych, stanowiących kompensację przyrodniczą za usuwane drzewa lub krzewy lub projekt przesadzenia drzewa lub krzewu, wykonany w formie rysunku, mapy bądź projektu zagospodarowania nieruchomości. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach albo postanowienie w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000, zezwolenie w stosunku do gatunków chronionych na czynności podlegające zakazom określonym w art. 51 ust. 1 pkt 1-4 i 10 oraz w art. 52 ust. 1 pkt 1,3,7,8,12,13,15 jeżeli zostało wydane.*

Po zapoznaniu się ze złożoną dokumentacją w oparciu o ww. przepisy nie stwierdzono braków formalnych w przedłożonym wniosku, wobec czego w myśl art. 50 § 1 ustawy Kpa wyznaczono oględziny w terenie celem przeprowadzenia czynności urzędowych. W trakcie

Urząd Miasta Łodzi
Departament Ekologii i Klimatu
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Al. Piłsudskiego 100, 92-326 Łódź

trwających na gruncie oględzin ustalono stan faktyczny, określono cechy usuwanych drzew - ich wartość przyrodniczą, w tym rozmiary drzew, funkcję jaką pełnią w ekosystemie, wartość kulturową, walory krajobrazowe i lokalizację.

Podczas oględzin terenowych przeprowadzonych przez pracowników Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa, dokonano weryfikacji i korekty przedłożonej inwentaryzacji drzew przeznaczonych do usunięcia. W terenie stwierdzono, że wnioskowane do usunięcia drzewa, stanowią zieleń towarzyszącą oraz częściowo pochodzącą z sukcesji naturalnej, jest to drzewostan zdrowy, bez oznak chorób i zamierania (wyjątek satnowia drzewa o nr inw. 4, 6, 57, 68, 69, 71, 82, 109, 123, 124, 125). Wnioskowane do usunięcia drzewa wzbogacają różnorodność biologiczną środowiska, poprawiają jakość powietrza i zmniejszają jego temperaturę. Mogą też stać się siedliskiem dzikich zwierząt. Jednakże kolidują z zamierzeniem inwestycyjnym, polegającym na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, realizowanym na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Łodzi Nr DAR-UA-I.856.2018 z dnia 25 kwietnia 2018 r. (znak: DAR-UA-I. 6740.62.2018). W trakcie oględzin dodatkowo zgłoszono do usunięcia 8 szt. drzew: 1 szt. z gatunku dąb szypułkowy (nr inw. 120), 2 szt. z gatunku dąb czerwony (nr inw. 121, 122), 4 szt. z gatunku jesion wyniosły (nr inw. 123, 124, 125, 126), 1 szt. z gatunku świerk zwyczajny (nr inw. 127) oraz zrezygnowano z wycięcia 18 szt. drzew o nr inw. 29, 83-89, 92-99, 113, 118. Jednocześnie w terenie stwierdzono brak drzew o nr inw. 5, 9, 10, 12, 36, 51, 59, 70 oraz ich pozostałości o podanych parametrach w lokalizacji wskazanej przez Stronę. Ponadto ustalono, że drzewo o nr inw. 33 to drzewo owocowe (we wniosku czeremcha amerykańska) i zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 5, na jego usunięcie nie jest wymagane zezwolenie. Z oględzin w terenie sporządzono protokół oraz wykonano dokumentację fotograficzną.

Podstawą stwierdzenia konieczności usunięcia zadrzewienia kolidującego z realizacją zamierzania budowlanego jest w każdym przypadku projekt zagospodarowania terenu, sporządzony przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane, który to projekt jest integralną częścią projektu budowlanego i sporządzany jest obligatoryjnie przed zgłoszeniem budowy lub uzyskaniem pozwolenia na budowę. Z tego powodu, w niniejszym postępowaniu dotyczącym wydania zezwolenia na usunięcie drzew kolidujących z budową, wskazanie zadrzewienia wymagającego usunięcia nastąpiło na podstawie projektu zagospodarowania terenu, a przystąpienie do ich usunięcia ze względu na ustanowione przez ustawodawcę zasady ochrony zadrzewień zostało potwierdzone uprawnieniem wnioskodawcy do rozpoczęcia robót budowlanych (decyzja Prezydenta Miasta Łodzi Nr DAR-UA-I.856.2018 z dnia 25 kwietnia 2018 r.).

Rozpoznając sprawę i oceniając zasadność przedłożonego wniosku, udzielono zezwolenia na usunięcie **58 sztuk drzew** wymienionych w tabeli nr 1 - w punkcie 1 sentencji decyzji, z uwagi na ich kolizję z planowanym zamierzeniem.

W punkcie 2 sentencji decyzji naliczono opłatę (Tabela nr 2) za usunięcie **8 sztuk drzew** o nr inw. 7, 13, 54, 56, 75, 76, 80, 126 w wysokości: **30 430,00 zł** i zobowiązano Stronę postępowania do wniesienia jej **na konto Urzędu Miasta Łodzi w ciągu 14 dni, od dnia w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.** Organ ustalając wysokość opłat za usunięcie **8 sztuk drzew** zastosował art. 85 ust. 1-2 i 4b uoop. oraz § 1 i 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew w zależności od obwodu pnia (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330).

W ocenie organu usunięcie drzew wywoła zmiany w środowisku przyrodniczym, których nasadzenia zastępcze, nie są w stanie zrekompensować. Za zachowaniem zieleni przemawia aspekt ochrony przyrody rozumianej jako ochrona zieleni w miastach. Biorąc

Urząd Miasta Łodzi
Departament Ekologii i Klimatu
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Al. Piłsudskiego 100, 92-326 Łódź

jednak pod uwagę słuszny interes ekonomiczny Strony i prognozowane korzyści dla społeczności lokalnej przychylono się do wniosku Inwestora w zamian za wniesienie opłaty za usunięcie drzew, wymienionych w Tabeli nr 2 w pkt. 2 sentencji decyzji, będącej rekompensatą ubytku ekologicznego jaki powstanie po usunięciu cennych przyrodniczo drzew. Zasadniczą funkcją tych opłat jest zapewnienie środków finansowych mających rekompensować zmiany w środowisku, jakie powstaną na skutek działalności podmiotu zobowiązanego do ich ponoszenia

W punkcie 3 sentencji decyzji odstąpiono od naliczenia opłaty za usunięcie **50 sztuk drzew**, wyszczególnionych w punkcie 1 sentencji decyzji, z uwagi na brzmienie art. 86 ust. 1 pkt 7 i 10 ustawy uoop. tj. *„nie nalicza się opłat za usunięcie: 7) drzew, których obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm nie przekracza: a) 120 cm – w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego, b) 80 cm- w przypadku pozostałych drzew – w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu; 10) drzew lub krzewów, które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości;”.*

Jednocześnie, mając na uwadze potrzebę odnawiania zasobów składników przyrody, w myśl art. 83c ust. 3 ustawy o ochronie przyrody cyt.: *„Wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może być uzależnione od określenia przez organ nasadzeń zastępczych lub przesadzenia tego drzewa lub krzewu”* oraz art. 83d ust. 2 ustawy o ochronie przyrody cyt.: *”W przypadku uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu od wykonania nasadzeń zastępczych, zezwolenie to określa dodatkowo: 1) miejsce nasadzeń; 2) liczbę drzew lub wielkość powierzchni krzewów; 3) minimalny obwód pnia drzewa na wysokości 100 cm lub minimalny wiek krzewów; 4) gatunek lub odmianę drzew lub krzewów; 5) termin wykonania nasadzeń; 6) termin złożenia informacji o wykonaniu nasadzeń”*, zezwolenie na usunięcie 50 szt. drzew zostało uzależnione od spełnienia warunków, określonych w punkcie 4 sentencji decyzji, w terminie określonym w podpunkcie b w punkcie 5 jej sentencji, w celu zrekompensowania ubytku w ekosystemie Miasta. W interesie Strony leży, by zakupiony materiał nasadzeniowy był jak najlepszej jakości oraz został objęty pracami pielęgnacyjnymi gwarantującymi utrzymanie wegetacji.

W trakcie trwającego postępowania Strona odstąpiła od zamiaru usunięcia drzew o nr inw. 29, 83-89, 92-99, 113, 118, wobec czego postępowanie w tym zakresie należało umorzyć. Postępowanie umorzono również w części zamiaru usunięcia drzew ujętych we wniosku pod nr inw. 5, 9, 10, 12, 36, 51, 59, 70, z uwagi na brak drzew w terenie (nie stwierdzono również kłód, pni, karpin, które korelowałyby z parametrami i gatunkami wymienionego w inwentaryzacji drzewostanu) oraz w części zamiaru usunięcia drzewa o nr inw. 33 (jabłoń domowa) zakwalifikowanego jako drzewo owocowe (art. 83f ust 1 pkt 5 uoop.).

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity w Dz. U. z 2020 r. poz. 256), gdy postępowanie z jakiejkolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Urząd Miasta Łodzi
Departament Ekologii i Klimatu
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Al. Piłsudskiego 100, 92-326 Łódź

W dniu oględzin terenowych przeprowadzonych przez organ w obrębie drzew wnioskowanych do usunięcia nie stwierdzono obecności gatunków chronionych (art. 83c ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody) cyt.: *"Organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu przed jego wydaniem dokonuje oględzin w zakresie występowania w ich obrębie gatunków chronionych"*.

Przed przystąpieniem do usunięcia drzew objętych niniejszym zezwoleniem, prosimy o zapoznanie się z informacją dodatkową w zakresie ochrony przyrody oraz ochrony zwierząt, zawartą w załączniku nr 2 do decyzji.

Pouczenie:

1. W odniesieniu do drzew wymienionych w pkt 3 ppkt a i b sentencji decyzji, wobec których przewidziano zastąpienie ich innymi drzewami w punkcie 4 sentencji decyzji, a posadzone drzewa nie zachowają żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w pkt 5 ppkt b sentencji decyzji lub przed upływem tego terminu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, nałożony zostanie ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych zgodnie z zezwoleniem, będą miały zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. Podstawa art. 86 ust. 2 i 3 uoop.
2. Usunięcie drzew poza terminem określonym w pkt 5 ppkt a sentencji potraktowane zostanie jako delikt administracyjny, o którym mowa w art. 88 ust. 1 pkt 1 uoop, polegający na usunięciu drzew i krzewów bez wymaganego zezwolenia, stanowiący podstawę do wymierzenia administracyjnej kary pieniężnej w wysokości dwukrotnej opłaty za usunięcie drzew i krzewów.
3. Niniejsza decyzja wygasa w przypadku nie usunięcia drzew w terminie określonym w pkt 5 ppkt 1 sentencji zezwolenia (decyzji).
4. Zobowiązanie strony w punkcie 6 sentencji decyzji do powiadomienia Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Departamencie Ekologii i Klimatu Urzędu Miasta Łodzi o dokonaniu nowych nasadzeń ma na celu umożliwienie stwierdzenia, że Strona wypełniła warunek określony w punkcie 4 sentencji decyzji.
5. Na wniosek złożony w terminie 14 dnia od dnia, w którym zezwolenie na usunięcie drzew stało się ostateczne, opłatę można rozłożyć na raty lub przesunąć termin jej płatności, na okres nie dłuższy niż 3 lata, jeżeli przemawia za tym sytuacja materialna Wnioskodawcy.
6. W razie nieterminowego uiszczenia opłaty pobiera się odsetki za zwłokę w wysokości odsetek pobieranych za nieterminowe regulowanie zobowiązań podatkowych.
7. Uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew nie zwalnia z obowiązku i odpowiedzialności karnej za nieprzestrzeganie zakazów i ograniczeń wynikających z przepisów ogólnych, dotyczących ochrony przyrody i ochrony zwierząt, w szczególności zakazu niszczenia gniazd i schronień zwierząt objętych ochroną prawną oraz humanitarnego traktowania zwierząt dzikich.
8. **Od niniejszej decyzji przysługuje Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, wniesione za pośrednictwem Dyrektora Wydziału Ochrony**

Urząd Miasta Łodzi
Departament Ekologii i Klimatu
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Al. Piłsudskiego 100, 92-326 Łódź

Środowiska i Rolnictwa w Departamencie Ekologii i Klimatu Urzędu Miasta Łodzi, działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

z up. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
Piotr Głuba
p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Załączniki:
1. Mapa z lokalizacją drzew do usunięcia.
2. Informacja dodatkowa w zakresie ochrony przyrody i ochrony zwierząt.

Otrzymują:
1. DYNAMIX SP. Z O.O.
   93-493 Łódź, ul. Darniowa 64
2. a/a

Decyzja uprawomocniła się
z dniem 06.03.2020 r.

p.o. KIEROWNIKA
Elżbieta Ciesielak

Do wiadomości:
Wydział Księgowości UML

Zwolniono z opłaty skarbowej
Podstawa: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019 r. poz. 1000, 1495, 1556, 1751,2294).

Urząd Miasta Łodzi
Departament Ekologii i Klimatu
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Al. Piłsudskiego 100, 92-326 Łódź