UMOWA NA WYKONANIE ROBÓT REMONTOWO – BUDOWLANYCH

WYKONAWCA

PPU BUDREX
Włodzimierz Pęczakowski
ul.Południowa 3/5 97-310 Srock
tel. 603 181 990
NIP 7710108472 REGON 590200064

ZAMAWIAJĄCY

DYNAMIX Sp z o.o.

93- 493 Łódź ul. Darniowa 64

NIP: 729-24-00-329

Miejscowość i data...Srock...23.11.2020.....

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie niżej wymienionych usług budowlanych:
   Instalacja .....szt.....
   Instalacja .....drzwi wewnętrzne..... szt.....4.....
   Inne usługi:.....
   W ilościach i o cechach (określonych w zamówieniu stanowiącym załącznik do niniejszej umowy) zaakceptowanych przez **ZAMAWIAJĄCEGO** własnoręcznym podpisem.
2. **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, że w/w usługa **nie zostanie** wykonana w:
   - obiekcie budownictwa mieszkaniowego o symbolu PKOB 11 z wyłączeniem lokali użytkowych
   - lokalu mieszkalnym w budynku niemieszkalnym PKOB 12
   - ex 1264 – wyłącznie budynki ochrony zdrowia świadczących usługi zakwaterowania z opieką lekarską i pielęgniarską, zwłaszcza dla ludzi starszych i niepełnosprawnych
3. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie niniejszej umowy (obejmujące wartość wykonanych usług oraz użytych materiałów w szczególności okien i drzwi, których **WYKONAWCA** jest producentem) w wysokości...**23 300,00**...zł. brutto, przy zastosowaniu 23 % stawki podatku VAT obowiązującej w dniu podpisania umowy.
4. Sposób i termin zapłaty zostanie potwierdzony w fakturze VAT wystawionej przez **WYKONAWCĘ** w dniu wykonania umowy w sposób zgodny z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
5. Do czasu zapłaty wynagrodzenia elementy wykorzystane do realizacji niniejszej umowy są własnością **WYKONAWCY** i w przypadku jego nieuregulowania będą zdemontowane na koszt **ZAMAWIAJĄCEGO**.
6. W dniu.....**do 25.11.2020**.....**ZAMAWIAJĄCY** wpłaci zaliczkę na poczet realizowanej umowy w wysokości...**10 000,00 zł**..... brutto.
   Pozostałą kwotę wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 3, w wysokości...**13 300,00 zł** brutto **ZAMAWIAJĄCY** wpłaci **WYKONAWCY** najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień wykonania przedmiotu umowy.
   Powyższe wpłaty mogą być dokonane w kasie firmy lub na konto bankowe WYKONAWCY w banku:
   ING BANK ŚLĄSKI S.A. o/Łódź nr konta: **64 1050 1461 1000 0090 3096 3293** lub
   PEKAO S.A. o/Piotrków Tryb. nr konta: 88 1240 3116 1111 0000 3506 5584.
7. **ZAMAWIAJĄCY** może odstąpić od niniejszej umowy bez jakichkolwiek konsekwencji w terminie 2 dni od dnia wpłaty zaliczki. W takim przypadku nastąpi zwrot całości wpłaconej zaliczki. Odstąpienie od umowy po tym terminie spowoduje zaliczenie wpłaconej kwoty na poczet kosztów poniesionych przez **WYKONAWCĘ** w związku z realizowaną umową.
8. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy na dzień...**25-29.01.2021 r.**..... (pod warunkiem terminowej wpłaty zaliczki, oraz umożliwieniem WYKONAWCY dokonania ostatecznych pomiarów w czasie pozwalającym na terminowe wykonanie umowy) .
9. Warunki gwarancji załączonej do niniejszej umowy nie będą obowiązywały w przypadku braku zapłaty ze strony **ZAMAWIAJĄCEGO** wynagrodzenia (w wysokości określonej w pkt. 3).
10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

PPU BUDREX
DZIAŁ SPRZEDAŻY
Marta Rózga

ZAMAWIAJĄCY