mBank

mBank.pl

Załącznik nr 4 do Umowy otwartego mieszkaniowego rachunku powierniczego nr 566422/256/20/03/P

OŚWIADCZENIE O ZAWARCIU UMOWY DEWELOPERSKIEJ („Oświadczenie")

NUMER UMOWY OMPR:		
Dane Dewelopera		
Nazwa Dewelopera	DYNAMIX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	
KRS/NIP	KRS 0000345607 NIP 7292400329	
Przedsięwzięcie deweloperskie	**UNIWERSUM ETAP 2**	
Umowa deweloperska	Repertorium: A nr 2078/2021	z dnia 28.04.2021r.
Przedmiotem umowy jest przeniesienie na Nabywcę prawa własności do	*lokalu mieszkalnego *~~domu jednorodzinnego~~ *(skreśl zbędne)*	**nr M2.5.7** za cenę **625 830 zł**
Numer mieszkaniowego rachunku powierniczego w mBanku S.A. do wpłat środków z tytułu umowy deweloperskiej	51141011088211021000000000257	
Dane Nabywcy		
1. Imię i nazwisko	**Jolanta Gierach-Piekarska**	
PESEL/data urodzenia	68072306620	
Numer i rodzaj dokumentu tożsamości	CEP577640	
Data ważności dokumentu tożsamości	2027-05-09	
Adres zamieszkania *(ulica, numer domu/lokalu, miasto, kod pocztowy)*	Łódź, ul. 91-037, ul. Lutomierska 121 m. 25	
Adres korespondencyjny *(ulica, numer domu/lokalu, miasto, kod pocztowy) lub jw.*	j.w.	
Udział we wpłaconych na rachunek powierniczy środkach **(%)**	100%	
Adres e-mail (dobrowolnie)		
2. Imię i nazwisko		
PESEL/data urodzenia		
Numer i rodzaj dokumentu tożsamości		
Data ważności dokumentu tożsamości		
Adres zamieszkania *(ulica, numer domu/lokalu, miasto, kod pocztowy)*		
Adres korespondencyjny *(ulica, numer domu/lokalu, miasto, kod pocztowy) lub jw.*		
Udział we wpłaconych na rachunek powierniczy środkach **(%)**		
Adres e-mail (dobrowolnie)		

Numer rachunku do zwrotu środków Nabywcy 1	61102033780000010020258717178
Numer rachunku do zwrotu środków Nabywcy 2	

W przypadku konieczności zmiany powyższych danych, Deweloper i Nabywca zobowiązują się podpisać nowe Oświadczenie i złożyć je w Banku. Nabywca może indywidualnie zgłosić zmianę swoich danych osobowych. Podpis Nabywcy będzie zgodny z podpisem Nabywcy notarialnie poświadczonym, złożonym w niniejszym Oświadczeniu.

Dane osobowe Nabywcy

Administratorem danych osobowych Nabywcy jest mBank S.A. Bank przetwarza ww. dane osobowe Nabywcy w celu wykonania umowy mieszkaniowego rachunku powierniczego w związku z umowa deweloperską. Podanie danych osobowych jest konieczne dla wykonania umowy mieszkaniowego rachunku powierniczego. Bank przetwarza dane dotyczące Nabywcy również na potrzeby prowadzonej działalności bankowej, tzn. w celach statystycznych, analitycznych, wykonywania oceny i monitorowania ryzyka operacyjnego, rozpatrywania reklamacji, dochodzenia roszczeń, przeciwdziałania nadużyciom, realizacji obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności AML, FATCA, CRS, MIFID, archiwizacji. Bank przetwarza dane osobowe Nabywcy przez okres niezbędny do wykonania umowy mieszkaniowego rachunku powierniczego, a następnie przez okres 10 lat liczony od dnia zakończenia tej umowy lub inny okres właściwy dla przedawnienia ewentualnych roszczeń. Po upływie powyższych okresów Bank zanonimizuje dane. Nabywca ma prawo do dostępu i sprostowania swoich danych oraz ich przeniesienia oraz może żądać ich usunięcia, ograniczenia lub wnieść sprzeciw wobec ich przetwarzania. Funkcję Inspektora ochrony danych osobowych pełni pracownik Banku, z którym można skontaktować się pod adresem: Inspektordanychosobowych@mbank.pl. Szczegółowe informacje, dotyczące zasad i trybu przetwarzania danych osobowych przez Bank, zostały opisane w Pakiecie RODO dostępnym na Portalu internetowym Grupy mBanku pod adresem www.mbank.pl/pdf/rodo/pakiet-rodo.pdf. Organem nadzorczym w zakresie ochrony danych osobowych jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, do którego Nabywca ma prawo wnieść skargę.

Nabywca oświadcza, iż:

- otrzymał i zapoznał się z treścią niniejszego Oświadczenia wraz z Załącznikiem „**Pakiet informacyjny dla Nabywcy**", którego częścią jest **Arkusz informacyjny dla deponenta,** zgodny z załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie wzoru arkusza informacyjnego dla deponentów, a także wyraża zgodę na otrzymywanie Arkusza informacyjnego na adres korespondencyjny/zamieszkania lub adres e-mail wskazany w niniejszym Oświadczeniu,
- wyraża zgodę na zmiany do umowy mieszkaniowego rachunku powierniczego o charakterze operacyjnym i niemającym wpływu na ochronę środków zgromadzonych na rachunku.

Podpisy za Dewelopera:	*Podpis Nabywcy:*
Paweł Pawlik	Jolanta Grenda Piekarska

Poświadczenie notarialne podpisu Nabywcy/ców

KANCELARIA NOTARIALNA
D. Zieliński, K. Wichrowska
NOTARIUSZE SPÓŁKA CYWILNA
90-410 Łódź, ul. Piotrkowska 25
tel.: 42 679 60 31, 42 611 90 04
NIP 725-207-17-47

Repertorium A Nr 2083 / 2021

Dnia dwudziestego ósmego kwietnia roku dwa tysiące dwudziestego pierwszego (28.04.2021) ja niżej podpisany **DAWID ZIELIŃSKI** – notariusz w Łodzi, poświadczam, że w prowadzonej przez mnie Kancelarii Notarialnej w Łodzi, przy ulicy Piotrkowskiej pod nr 25, dokument ten własnoręcznie podpisała:----------

JOLANTA BEATA GIERACH - PIEKARSKA, córka Józefa i Haliny, pesel 68072306620, legitymująca się dowodem osobistym CEP577640, z terminem ważności do dnia 09 maja 2027 roku, zamieszkała według oświadczenia: 91-037 Łódź, ulica Lutomierska pod nr 121 m. 25.----------

Tożsamość wymienionej stwierdziłem na podstawie okazanego dowodu osobistego powołanego przy nazwisku.----------

Pobrano gotówką:----------

a/ kwotę 1.- zł tytułem taksy notarialnej, stosownie do §13 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku (Dz. U. Nr 142, poz. 1564 z późn. zm.) oraz----------

b/ kwotę 0,23.- zł tytułem podatku od towarów i usług VAT według staw 23%, stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. nr 54, poz. 535 z późn. zm.).----------

NOTARIUSZ
Dawid Zieliński