PROTOKÓŁ CZĘŚCIOWEGO WYKONANIA ROBÓT NR 4

za okres realizacji od dnia: 28.07.2023 do dnia: 4.08.2023 **Sporządzony dnia:** 4.08.2023

Uczestnicy:

Inwestor: Dynamix sp. z o.o.	Kierownik Budowy Dominik Łaski
Wykonawca:	Zakład usług budowlanych MAZBUD II Bartłomiej Kubiak

1. Na podstawie niniejszego protokołu stwierdzono wykonanie w toku następujacych robót:

L.p.	Rodzaje robót wykonanych w danym okresie rozliczeniowym	Cena jednostkowa z umowy	Ilość wykonana w okresie rozliczeniowym	Wartość w okresie rozliczeniowym	Wynagrodzenie według poprzednio protokołu	Wynagrodzenie narastająco od początku umowy
1	Tynki gipsowe ścian i sufitów mieszkania I piętro: M 1.1, 1.2, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8 + komórka lokatorska + korytarze lewy i prawy	38,00 zł	0,00	- zł	92 986,00 zł	92 986,00 zł
2	Tynki gipsowe ścian i sufitów mieszkania III piętro: M 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.9, 3.10, 3.11, 3.12 + korytarz lewy	38,00 zł	0,00	- zł	80 446,00 zł	80 446,00 zł
3	Tynki cementowe ścian i sufitów (poziom 0 oraz -1)	45,00 zł	0,00	- zł	14 076,00 zł	14 076,00 zł
4	Posadzki cementowe z miksokreta (styropian 7cm, folia PE oraz wylewka cementowa min.5cm) - piętra 1,2,3	55,00 zł	0,00	- zł	109 615,00 zł	109 615,00 zł
5	Tynki gipsowe ścian i sufitów mieszkania III piętro: M 3.8 + korytarz prawy + komórka lokatorska	38,00 zł	317,00	12 046,00 zł	- zł	12 046,00 zł
6	Tynki gipsowe ścian i sufitów mieszkania IV piętro: M 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.11, 4.12 + korytarze lewy i prawy + komórka lokatorska	38,00 zł	2434,00	92 492,00 zł	- zł	92 492,00 zł
7						
8						
9						
10						
11						
Razem wartość wykonanych robót				**104 538,00 zł**	**297 123,00 zł**	**401 661,00 zł**

Kwota pomniejszona o 5% (kaucja gwarancyjna)	**99 311,10 zł**	**5 226,90 zł**
Kwota do zafakturowania (pomniejszona o 5% i 1% kosztów utrzymania budowy)	**98 265,72 zł**	**1 045,38 zł**

2. Ustalenia

a) Podwykonawca przedłożył następujące dokumnety:

b) Zidentyfikowano następujące usterki:

Brak

Ustalone terminy usunięcia usterek:

c) Inne:

3. Wykaz załączników do protokołu:

1.
2.

4. Protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egz., każdy na prawach oryginału, 2 egz. dla Wykonawcy, przy czym Wykonawca załączy 1 egz. oryginału protokołu do wystawionej przez niego faktury oraz 1 egz. dla Inwestora.

Podpisy Uczestników odbioru

Inwestor: **data podpisu:**

Dynamix Sp. z o.o. 4.08.2023

KIEROWNIK BUDOWY
w imieniu Inwestora:
mgr inż. Dominik Łaski
upr. bud. LOD/4296/WBKb/20

Wykonawca: **data podpisu:**

4.08.2023

Zakład Usług Budowlanych
"MAZBUD II"
Bartłomiej Kubiak
Łazisko 268
97-200 Tomaszów Maz.
tel: 791 653 762
NIP 773-248-78-09, REGON 380976650