Sprzedawca:
Wspólnota Mieszkaniowa "APARTAMENTY DWIE RZEKI"
Zabrzeżna 2, 2A
93-469 Łódź

Nota księgowa korygująca EKSNK-2025-08/12 (uznająca) z dnia 2025.08.29

Nabywca:
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością
Piotrkowska 276E
90-361 Łódź
NIP: 7292400329

Adresat:
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością
Piotrkowska 276E
90-361 Łódź

Sposób zapłaty: przelew
Termin zapłaty: 2025.08.29
Data sprzedaży: 2025.07.31
Miesiąc nalicz.: 2025-07
Dok. korygow.: EKSN-2025-07/6 z 2025.07.01

Konto bankowe: ING Bank Śląski Spółka Akcyjna 20 1050 0477 5782 0100 0000 0002

Lp.	Nazwa usługi, PKWiU / inna podstawa	Jm.	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
Przed korektą					
1	Centralne ogrzewanie opłata stała	m2	1,00	308,70	308,70
2	Eksploatacja	m2	1,00	640,95	640,95
3	Fundusz remontowy	m2	1,00	82,81	82,81
4	Eksploatacja Miejsce Parkingowe	szt.	1,00	132,00	132,00
				Razem (przed korektą):	1 164,46
Po korekcie					
1	Centralne ogrzewanie opłata stała za 2025-07-01 - 2025-07-29	m2	1,00	110,93	110,93
2	Eksploatacja za 2025-07-01 - 2025-07-29	m2	1,00	233,27	233,27
3	Fundusz remontowy za 2025-07-01 - 2025-07-29	m2	1,00	30,14	30,14
4	Eksploatacja Miejsce Parkingowe za 2025-07-01 - 2025-07-29	szt.	1,00	49,68	49,68
				Razem (po korekcie):	424,02
				Różnica zobowiązania:	**-740,44**

Do zwrotu: **740,44 PLN** Słownie: siedemset czterdzieści 44/100 PLN

Sporządził i wystawił: Łaszkowicz Agnieszka

Załącznik 1

Lp.	Nazwa usługi, PKWiU / inna podstawa	Jm.	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
Przed korektą					
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/14 (od 2025.05.09 do 2025.06.30)					
1	Centralne ogrzewanie opłata stała	m2	46,07	2,00	92,14
2	Eksploatacja	m2	49,54	3,87	191,72
3	Fundusz remontowy	m2	49,54	0,50	24,77
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/14 (od 2025.05.09 do 2025.06.30)					308,63
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/29 (od 2025.05.09 do 2025.07.06)					
4	Centralne ogrzewanie opłata stała	m2	61,77	2,00	123,54
5	Eksploatacja	m2	65,12	3,87	252,01
6	Fundusz remontowy	m2	65,12	0,50	32,56
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/29 (od 2025.05.09 do 2025.07.06)					408,11
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP3 (od 2025.05.09 do 2025.06.30)					
7	Eksploatacja Miejsce Parkingowe	szt.	1,00	44,00	44,00
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP10 (od 2025.05.09 do 2025.07.06)					
8	Eksploatacja Miejsce Parkingowe	szt.	1,00	44,00	44,00
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/17 (od 2025.05.09 do 2025.07.29)					
9	Centralne ogrzewanie opłata stała	m2	46,51	2,00	93,02
10	Eksploatacja	m2	50,96	3,87	197,22
11	Fundusz remontowy	m2	50,96	0,50	25,48
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/17 (od 2025.05.09 do 2025.07.29)					315,72
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/G1/MP14 (od 2025.05.09 do 2025.07.29)					
12	Eksploatacja Miejsce Parkingowe	szt.	1,00	44,00	44,00
				Razem (przed korektą):	1 164,46
Po korekcie					
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/29 (od 2025.05.09 do 2025.07.06)					
1	Centralne ogrzewanie opłata stała za 2025-07-01 - 2025-07-06	m2	11,955484	2,00	23,91
2	Eksploatacja za 2025-07-01 - 2025-07-06	m2	12,603871	3,87	48,78
3	Fundusz remontowy za 2025-07-01 - 2025-07-06	m2	12,603871	0,50	6,30
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/29 (od 2025.05.09 do 2025.07.06)					78,99
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP10 (od 2025.05.09 do 2025.07.06)					
4	Eksploatacja Miejsce Parkingowe za 2025-07-01 - 2025-07-06	szt.	0,193548	44,00	8,52
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/17 (od 2025.05.09 do 2025.07.29)					

Lp.	Nazwa usługi, PKWiU / inna podstawa	Jm.	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
5	Centralne ogrzewanie opłata stała za 2025-07-01 - 2025-07-29	m2	43,509355	2,00	87,02
6	Eksploatacja za 2025-07-01 - 2025-07-29	m2	47,672258	3,87	184,49
7	Fundusz remontowy za 2025-07-01 - 2025-07-29	m2	47,672258	0,50	23,84
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/17 (od 2025.05.09 do 2025.07.29)					295,35
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/G1/MP14 (od 2025.05.09 do 2025.07.29)					
8	Eksploatacja Miejsce Parkingowe za 2025-07-01 - 2025-07-29	szt.	0,935484	44,00	41,16
Razem (po korekcie):					424,02
Różnica zobowiązania:					**-740,44**

Załącznik 2

1	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/14 (LM, 2025.05.09 – 2025.06.30, zasiedl.)
2	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/29 (LM, 2025.05.09 – 2025.07.06, zasiedl.)
3	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP3 (MP, 2025.05.09 – 2025.06.30, zasiedl.)
4	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP10 (MP, 2025.05.09 – 2025.07.06, zasiedl.)
5	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/17 (LM, 2025.05.09 – 2025.07.29, zasiedl.)
6	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/G1/MP14 (MP, 2025.05.09 – 2025.07.29, zasiedl.)