Sprzedawca:
Wspólnota Mieszkaniowa "APARTAMENTY DWIE RZEKI"
Zabrzeżna 2, 2A
93-469 Łódź
NIP: 7292762995

ORYGINAŁ

Nota księgowa EKSN-2025-09/46 z dnia 2025.09.30

Nabywca:
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością
Piotrkowska 276E
90-361 Łódź
NIP: 7292400329

Adresat:
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością
Piotrkowska 276E
90-361 Łódź

Sposób zapłaty: przelew
Termin zapłaty: 2025.10.13
Data sprzedaży: 2025.09.30
Miesiąc nalicz.: 2025-09

Konto bankowe: ING Bank Śląski Spółka Akcyjna 20 1050 0477 5782 0100 0000 0002

Lp.	Nazwa usługi, PKWiU / inna podstawa	Jm.	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1	Centralne ogrzewanie opłata stała	m2	1,00	846,22	846,22
2	Eksploatacja	m2	1,00	1 776,10	1 776,10
3	Fundusz remontowy	m2	1,00	229,51	229,51
4	Eksploatacja Miejsce Parkingowe	szt.	1,00	544,14	544,14
				Razem:	**3 395,97**

Do zapłaty: **3 395,97 PLN** Słownie: trzy tysiące trzysta dziewięćdziesiąt pięć 97/100 PLN

Sporządził i wystawił: Łaszkowicz Agnieszka

Załącznik 1

Lp.	Nazwa usługi, PKWiU / inna podstawa	Jm.	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/2					
1	Centralne ogrzewanie opłata stała	m2	27,00	2,00	54,00
2	Eksploatacja	m2	29,65	3,87	114,75
3	Fundusz remontowy	m2	29,65	0,50	14,83
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/2					183,58
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/4					
4	Centralne ogrzewanie opłata stała	m2	30,91	2,00	61,82
5	Eksploatacja	m2	33,59	3,87	129,99
6	Fundusz remontowy	m2	33,59	0,50	16,80
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/4					208,61
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/15 (od 2025.05.09 do 2025.09.10)					
7	Centralne ogrzewanie opłata stała za 2025-09-01 - 2025-09-10	m2	18,25	2,00	36,50
8	Eksploatacja za 2025-09-01 - 2025-09-10	m2	19,413333	3,87	75,13
9	Fundusz remontowy za 2025-09-01 - 2025-09-10	m2	19,413333	0,50	9,71
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/15 (od 2025.05.09 do 2025.09.10)					121,34
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/18					
10	Centralne ogrzewanie opłata stała	m2	41,54	2,00	83,08
11	Eksploatacja	m2	44,78	3,87	173,30
12	Fundusz remontowy	m2	44,78	0,50	22,39
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/18					278,77
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/21 (od 2025.05.09 do 2025.09.09)					
13	Centralne ogrzewanie opłata stała za 2025-09-01 - 2025-09-09	m2	11,205	2,00	22,41
14	Eksploatacja za 2025-09-01 - 2025-09-09	m2	12,012	3,87	46,49
15	Fundusz remontowy za 2025-09-01 - 2025-09-09	m2	12,012	0,50	6,01
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/21 (od 2025.05.09 do 2025.09.09)					74,91
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/23					
16	Centralne ogrzewanie opłata stała	m2	35,79	2,00	71,58
17	Eksploatacja	m2	40,28	3,87	155,88
18	Fundusz remontowy	m2	40,28	0,50	20,14
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/23					247,60
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/25 (od 2025.05.09 do 2025.09.22)					
19	Centralne ogrzewanie opłata stała za 2025-09-01 - 2025-09-22	m2	29,025333	2,00	58,05
20	Eksploatacja za 2025-09-01 - 2025-09-22	m2	31,232667	3,87	120,87
21	Fundusz remontowy za 2025-09-01 - 2025-09-22	m2	31,232667	0,50	15,62
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/25 (od					194,54

Lp.	Nazwa usługi, PKWiU / inna podstawa	Jm.	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
			2025.05.09 do 2025.09.22)		
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/26					
22	Centralne ogrzewanie opłata stała	m2	40,00	2,00	80,00
23	Eksploatacja	m2	42,95	3,87	166,22
24	Fundusz remontowy	m2	42,95	0,50	21,48
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/26					267,70
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP2					
25	Eksploatacja Miejsce Parkingowe	szt.	1,00	44,00	44,00
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP3					
26	Eksploatacja Miejsce Parkingowe za 09.01-09.22	szt.	0,73333	32,27	32,27
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP5 (od 2025.05.09 do 2025.09.10)					
27	Eksploatacja Miejsce Parkingowe za 2025-09-01 - 2025-09-10	szt.	0,333333	44,00	14,67
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP8					
28	Eksploatacja Miejsce Parkingowe	szt.	1,00	44,00	44,00
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP12					
29	Eksploatacja Miejsce Parkingowe	szt.	1,00	44,00	44,00
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP13					
30	Eksploatacja Miejsce Parkingowe	szt.	1,00	44,00	44,00
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP19					
31	Eksploatacja Miejsce Parkingowe	szt.	1,00	44,00	44,00
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP20 (od 2025.05.09 do 2025.09.09)					
32	Eksploatacja Miejsce Parkingowe za 2025-09-01 - 2025-09-09	szt.	0,30	44,00	13,20
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP21					
33	Eksploatacja Miejsce Parkingowe	szt.	1,00	44,00	44,00
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/6					
34	Centralne ogrzewanie opłata stała	m2	37,11	2,00	74,22
35	Eksploatacja	m2	40,59	3,87	157,08
36	Fundusz remontowy	m2	40,59	0,50	20,30
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/6					251,60
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/14					
37	Centralne ogrzewanie opłata stała	m2	45,74	2,00	91,48
38	Eksploatacja	m2	49,02	3,87	189,71
39	Fundusz remontowy	m2	49,02	0,50	24,51
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/14					305,70
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/16					
40	Centralne ogrzewanie opłata stała	m2	27,14	2,00	54,28
41	Eksploatacja	m2	30,11	3,87	116,53
42	Fundusz remontowy	m2	30,11	0,50	15,06
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/16					185,87
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/18					
43	Centralne ogrzewanie opłata stała	m2	41,57	2,00	83,14
44	Eksploatacja	m2	44,81	3,87	173,41
45	Fundusz remontowy	m2	44,81	0,50	22,41
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/18					278,96
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/22					
46	Centralne ogrzewanie opłata stała	m2	37,83	2,00	75,66

Lp.	Nazwa usługi, PKWiU / inna podstawa	Jm.	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
47	Eksploatacja	m2	40,50	3,87	156,74
48	Fundusz remontowy	m2	40,50	0,50	20,25
Razem: Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/22					252,65
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/G1/MP2					
49	Eksploatacja Miejsce Parkingowe	szt.	1,00	44,00	44,00
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/G1/MP3 (od 2025.05.09 do 2025.09.22)					
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/G1/MP4					
51	Eksploatacja Miejsce Parkingowe	szt.	1,00	44,00	44,00
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/G1/MP17					
52	Eksploatacja Miejsce Parkingowe	szt.	1,00	44,00	44,00
Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/G1/MP21					
53	Eksploatacja Miejsce Parkingowe	szt.	1,00	44,00	44,00
				Razem:	**3 395,97**

Załącznik 2

1	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/2 (LM, od 2025.05.09, zasiedl.)
2	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/4 (LM, od 2025.05.09, zasiedl.)
3	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/15 (LM, 2025.05.09 – 2025.09.10, zasiedl.)
4	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/18 (LM, od 2025.05.09, zasiedl.)
5	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/21 (LM, 2025.05.09 – 2025.09.09, zasiedl.)
6	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/23 (LM, od 2025.05.09, zasiedl.)
7	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/25 (LM, 2025.05.09 – 2025.09.22, zasiedl.)
8	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/26 (LM, od 2025.05.09, zasiedl.)
9	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/G1/MP3 (MP, od 2025.05.09, zasiedl.)
10	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP2 (MP, od 2025.05.09, zasiedl.)
11	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP5 (MP, 2025.05.09 – 2025.09.10, zasiedl.)
12	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP8 (MP, od 2025.05.09, zasiedl.)
13	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP12 (MP, od 2025.05.09, zasiedl.)
14	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP13 (MP, od 2025.05.09, zasiedl.)
15	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP19 (MP, od 2025.05.09, zasiedl.)
16	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP20 (MP,

	2025.05.09 – 2025.09.09, zasiedl.)
17	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP21 (MP, od 2025.05.09, zasiedl.)
18	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/6 (LM, 2025.05.09 – 2025.12.31, zasiedl.)
19	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/14 (LM, od 2025.05.09, zasiedl.)
20	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/16 (LM, od 2025.05.09, zasiedl.)
21	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/18 (LM, od 2025.05.09, zasiedl.)
22	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/22 (LM, od 2025.05.09, zasiedl.)
23	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/G1/MP2 (MP, od 2025.05.09, zasiedl.)
24	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2/G2/MP3 (MP, 2025.05.09 – 2025.09.22, zasiedl.)
25	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/G1/MP4 (MP, 2025.05.09 – 2025.12.31, zasiedl.)
26	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/G1/MP17 (MP, od 2025.05.09, zasiedl.)
27	Dynamix Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością – ul. Zabrzeżna 2A/G1/MP21 (MP, od 2025.05.09, zasiedl.)