UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ
POLISA NR 913600157586

STRONY UMOWY

Ubezpieczyciel:	TOWARZYSTWO UBEZPIECZEŃ I REASEKURACJI „WARTA" S.A.	00-843 WARSZAWA, RONDO I. DASZYŃSKIEGO 1 REGON: 000017265, NIP: 5210420047
Ubezpieczający:	DYNAMIX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	90-361 ŁÓDŹ, UL. PIOTRKOWSKA 276E REGON: 472241011
Ubezpieczony:	DYNAMIX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	90-361 ŁÓDŹ, UL. PIOTRKOWSKA 276E REGON: 472241011
Ubezpieczony:	DYNAMIX ALFA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	90-361 ŁÓDŹ, ul. PIOTRKOWSKA 276E REGON: 540833785, NIP: 7292760683
Ubezpieczony:	DYNAMIX BETA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	90-361 ŁÓDŹ, UL. PIOTRKOWSKA 276E REGON: 543400265, NIP: 7292766817
Ubezpieczony:	DYNAMIX GAMMA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	90-361 ŁÓDŹ, UL. PIOTRKOWSKA 276E REGON: 543408746, NIP: 7292766852
Ubezpieczony:	DYNAMIX DELTA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	90-361 ŁÓDŹ, UL. PIOTRKOWSKA 276E REGON: 543402933, NIP: 7292766823
Ubezpieczony:	DYNAMIX GW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	90-361 ŁÓDŹ, UL. PIOTRKOWSKA 276E REGON: 543262969, NIP: 7292766496
Broker:	KANCELARIA BROKERSKA PIOTRA SKWARKI, PIOTR SKWARKA	

POSTANOWIENIA UMOWY

Przedmiot i zakres ubezpieczenia:
Określona w umowie ubezpieczenia odpowiedzialność cywilna deliktowa lub kontraktowa za Szkody wyrządzone Osobie trzeciej, którą w myśl przepisów prawa Ubezpieczony ponosi:
- w związku z prowadzeniem działalności lub posiadaniem rzeczy
- za Produkt
- za wykonaną usługę

Zakres terytorialny:
Polska
Odmiennie niż stanowi §5 ust 1 OWU ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje Wypadków ubezpieczeniowych powstałych poza terytorium Polski, za wyjątkiem Wypadków ubezpieczeniowych powstałych w związku z odbywaniem podróży służbowych (zgodnie z §5 ust 2 OWU).

Okres ubezpieczenia:
od 13.02.2026 godz. 00:00 do 12.02.2027 godz. 23:59

Ubezpieczona działalność:
deweloperska, posiadanie i handel nieruchomościami; Obsługa inwestycji w roli Generalnego Wykonawcy, roboty budowlane i wykończeniowe

Ubezpieczony produkt:
materiały wykorzystywane do realizacji robót budowalnych i wykończeniowych

Suma gwarancyjna:
2 000 000,00 PLN na jeden i wszystkie Wypadki ubezpieczeniowe

Podlimity:
O ile nie wskazano inaczej, wszystkie poniższe podlimity dotyczą jednego i wszystkich Wypadków ubezpieczeniowych:
- Zabezpieczenie sądowe - zgodnie z §9 ust. 1 pkt 6) OWU
  500 000,00 PLN
- Klauzula nr 1 Szkody osobowe poniesione przez Pracownika w następstwie wypadku przy pracy
  1 000 000,00 PLN
- Klauzula nr 4 Szkody w rzeczach ruchomych przekazanych lub udostępnionych w pieczę, dozór, kontrolę lub na przechowanie
  1 000 000,00 PLN
- Klauzula nr 5 Szkody w rzeczach ruchomych wziętych w najem
  1 000 000,00 PLN
- Klauzula nr 9 Czyste szkody majątkowe
  200 000,00 PLN
- Klauzula wibracji
  1 000 000,00 PLN

Franszyzy:
Franszyzy redukcyjne:
- Dla wszystkich Wypadków ubezpieczeniowych, dla których nie ustanowiono odrębnej franszyzy
  - 1 000,00 PLN
- Klauzula nr 4 Szkody w rzeczach ruchomych przekazanych lub udostępnionych w pieczę, dozór, kontrolę lub na przechowanie
  - 1 000,00 PLN
- Klauzula nr 5 Szkody w rzeczach ruchomych wziętych w najem
  - 1 000,00 PLN
- Klauzula nr 9 Czyste szkody majątkowe
  - 10% wysokości odszkodowania, nie mniej niż 1 000,00 PLN
- Klauzula wibracji
  - 10% wysokości odszkodowania, nie mniej niż 1 000,00 PLN

Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji "WARTA" S.A. rondo I. Daszyńskiego 1, 00-843 Warszawa, tel. 502 308 308 *
Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000016432, NIP 521-04-20-047.
Wysokość kapitału zakładowego: 187 938 580 PLN, opłacony w całości.

Obrót:	55 000 000,00 PLN - ogółem, w tym: ■ 55 000 000,00 PLN - teren RP
Składka:	13 500,00 PLN
Warunki płatności składki:	przelewem, jednorazowo

Rata	Kwota	Termin płatności
1	13 500,00 PLN	27.02.2026

na konto TUiR „WARTA" S.A. nr
68 1140 1010 0000 5437 9100 1369 (mBank S.A.)

Podstawa zawarcia ubezpieczenia:	Ogólne warunki ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej TUiR "WARTA" S.A. obowiązujące od 19.10.2025 roku (OWU) - oraz poniższe klauzule z Załącznika nr 1 do OWU: ■ Klauzula nr 1 Szkody osobowe poniesione przez Pracownika w następstwie wypadku przy pracy ■ Klauzula nr 4 Szkody w rzeczach ruchomych przekazanych lub udostępnionych w pieczę, dozór, kontrolę lub na przechowanie ■ Klauzula nr 5 Szkody w rzeczach ruchomych wziętych w najem ■ Klauzula nr 9 Czyste szkody majątkowe
Klauzule dodatkowe:	■ Klauzula wibracji Załącznik nr 1 do polisy Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej, zawierający treść klauzul dodatkowych, stanowi integralną część polisy.

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Warta dba o Pani/Pana dane osobowe, przetwarza je zgodnie z przepisami prawa i starannością. Informacje o zasadach przetwarzania danych osobowych przez Wartę i przysługujących z tego tytułu prawach oraz inne informacje Administratora danych osobowych zostały dołączone do Ogólnych Warunków Ubezpieczenia (OWU). Dostępne są również na stronie www.warta.pl.

OŚWIADCZENIA UBEZPIECZAJĄCEGO

Oświadczam, że zapoznałam/em się z informacjami dotyczącymi przetwarzania danych osobowych przez Wartę i zobowiązuję się przekazać je osobie ubezpieczonej oraz innym osobom, których dane wskazane są w niniejszej polisie.

Oświadczam, że przed zawarciem umowy ubezpieczenia, otrzymałam/em i zapoznałam/em się z Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia oraz z Dokumentem zawierającym informacje o produkcie ubezpieczeniowym (tzw. Karta IPID), obowiązującymi w dniu zawarcia Umowy, mającymi do niej zastosowanie.

PROKURENT
Wigor Pławik

Data, podpis i pieczęć Ubezpieczającego

ŁÓDŹ, 12.02.2026

Data, miejscowość

TUiR „WARTA" S.A.

+48 502 308 308*
*koszt połączenia zgodnie z taryfą operatora
www.warta.pl/formularze-szkody (zgłoszenie szkody)

DYNAMIX
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
90-361 Łódź, ul. Piotrkowska 276a
tel. +48 605 120 230
NIP 729-24-00-329 KRS 0000345607
REGON 472241011

warta.

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO POLISY UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

UBEZPIECZAJĄCY	ADRES
DYNAMIX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	ŁÓDŹ, UL. PIOTRKOWSKA 276E REGON: 472241011

Klauzula wibracji

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, w tym wyłączeń określonych w §§ 6-8 OWU, za opłatą dodatkowej składki, Warta obejmuje ochroną ubezpieczeniową odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za Szkody rzeczowe powstałe wskutek wibracji, wstrząsów lub osłabienia elementów nośnych budynku lub budowli polegające wyłącznie na:
1) częściowym lub całkowitym zawaleniu się budynku lub budowli,
2) oderwaniu się części budynku lub budowli,
3) spękaniu powierzchni budynku lub budowli, które pogarsza ich stabilność i zagraża użytkownikom lub otoczeniu.
2. Na mocy niniejszej klauzuli Warta ponosi odpowiedzialność, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:
1) Ubezpieczony, przed rozpoczęciem prac budowlanych, sporządził protokół stwierdzający stan techniczny zagrożonego budynku lub budowli (dalej jako Protokół). Protokół powinien być sporządzony w sposób zgodny z wymaganiami prawa i sztuki budowlanej biorąc pod uwagę rodzaj występującego zagrożenia, rodzaj i stan zagrożonego budynku lub budowli oraz sposób i zakres prowadzonych prac budowlanych i
2) w okresie poprzedzającym rozpoczęcie prac budowlanych stan techniczny budynku lub budowli był dobry, co zostało potwierdzone Protokołem i były zastosowane wszystkie niezbędne środki zabezpieczające i
3) w czasie budowy prowadzony będzie monitoring oddziaływań budowy na otaczające budynki lub budowle.
3. Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są Szkody rzeczowe, których wystąpienie można było przewidzieć w związku z rodzajem zastosowanych prac i metod konstrukcyjnych.

PROKURENT
Igor Pławik

DYNAMIX
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
90-361 Łódź, ul. Piotrkowska 276e
tel. +48 605 120 230
NIP: 729-24-00-329 KRS: 0000345607
REGON 472241011

Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji "WARTA" S.A. rondo I. Daszyńskiego 1, 00-843 Warszawa, tel. 502 308 308 *
Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000016432, NIP 521-04-20-047.
Wysokość kapitału zakładowego: 187 938 580 PLN, opłacony w całości.